

PATVIRTINTA  
Radviliškio rajono savivaldybės švietimo ir sporto  
paslaugų centro direktoriaus 2017 m. sausio 12 d.  
įsakymu Nr. V-1

## **NEREIKALINGO ARBA NETINKAMO (NEGALIMO) NAUDOTI ŠVIETIMO IR SPORTO PASLAUGŲ CENTRO APSKAITOJE ESANČIO TURTO PARDAVIMO VIEŠUOSE PREKIŲ AUKCIONUOSE TAISYKLĖS**

### **I. BENDROSIOS NUOSTATOS**

1. Nereikalingo arba netinkamo (negalimo) naudoti Radviliškio rajono savivaldybės švietimo ir sporto paslaugų centro (toliau – Centras) apskaitoje esančio turto pardavimo viešuose prekių aukcionuose tvarkos taisyklėse (toliau – Taisyklės) nustatomas turtas, kuris gali būti parduodamas Centro apskaitoje esančio turto viešuose prekių aukcionuose (toliau – Parduodamas turtas, Turtas), asmenys, galintys rengti aukcionus, aukcionų vykdymo būdai ir eiga, įskaitant aukciono paskelbimą, parengiamuosius darbus, ir atsiskaitymas už aukciono rengimą ir jame nupirktą turtą.

2. Apraše vartojamos sąvokos:

**Aukcionas** – viešas turto pardavimas, kai pirkimo–pardavimo sutartis sudaroma su pirkėju, pasiūliusių didžiausią kainą.

**Elektroninis aukcionas** – aukcionas, vykdomas elektroninėmis priemonėmis specialiai aukcionui skirtoje interneto svetainėje, naudojantis informacine sistema.

**Tiesioginis aukcionas** – aukcionas, vykdomas skelbime apie aukcioną nurodytoje vietoje ir nurodytu laiku, aukciono vedėjui ir aukciono dalyviams bendraujant tiesiogiai.

3. Kai Taisyklės nuostatos taikomos ir elektroniniam aukcionui, ir tiesioginiam aukcionui, vartojama sąvoka „aukcionas“.

4. Aukcione dalyvauti gali fiziniai asmenys, juridiniai asmenys, kitos organizacijos, taip pat juridinių asmenų ar kitų organizacijų filialai ir atstovybės.

5. Jeigu turtas nebuvo parduotas aukcione, jis gali būti naudojamas kitu Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo nustatytu būdu, nurašomas arba parduodamas pakartotiniame aukcione, sumažinus pradinę pardavimo kainą ne daugiau kaip 30 procentų ankstesniame aukcione nustatytos pradinės pardavimo kainos, o pradedant ketvirtuoju aukcionu – ne daugiau kaip 50 procentų ankstesniame aukcione nustatytos pradinės pardavimo kainos. Pakartotinių aukcionų skaičius neribojamas.

6. Aukcione gali būti neparduodamas turtas, kurio rinkos vertė yra mažesnė už aukciono organizavimo išlaidas.

### **II. AUKCIONO RENGĖJAS**

7. Tiesioginį aukcioną rengia turto valdytojas arba turto valdytojo viešuosius pirkimus reguliuojančių teisės aktų nustatyta tvarka parinktas Lietuvos Respublikoje įsteigtas juridinis asmuo. Elektroninis aukcionas rengiamas per valstybės įmonės Registrų centro administruojamą

informacinę sistemą. Turto valdytojas ir valstybės įmonė Registrų centras, administruojanti elektroniniams aukcionams skirtą informacinę sistemą, Apraše kartu vadinami aukciono rengėju.

8. Jeigu aukcioną rengia ne turto valdytojas, jis aukciono rengėjui parašo įgaliojimą.

9. Aukcionas organizuojamas ir vykdomas pagal šias Taisykles.

### **III. AUKCIONO SKELBIMAS**

10. Apie rengiamą aukcioną Turto valdytojas turi ne vėliau kaip prieš 15 kalendorinių dienų iki aukciono pradžios paskelbti Centro interneto svetainėje ir viename vietinės spaudos leidinyje, o prireikus – ir kitose visuomenės informavimo priemonėse.

11. Skelbime apie aukcioną turi būti nurodyta:

11.1. turto valdytojas;

11.2. informacija apie parduodamą turtą:

11.2.1. pavadinimas;

11.2.2. pagaminimo metai;

11.2.3. techniniai duomenys;

11.2.4. ar parduodamas turtas yra sertifikuotas, jeigu pagal teisės aktų reikalavimus atitikties sertifikatas privalomas;

11.2.5. ar parduodamas turtas yra registruotas kuriame nors iš valstybės registru, jeigu pagal teisės aktų reikalavimus registruoti privaloma;

11.2.6. pradinė pardavimo kaina;

11.2.7. minimalus kainos didinimo intervalas;

11.2.8. trečiųjų asmenų teisės į parduodamą turtą;

11.3. aukciono dalyvių registravimo, asmens duomenų patvirtinimo tvarka, vieta, data ir laikas;

11.4. aukciono vykdymo būdas, vieta ir laikas (tiesioginio aukciono pradžios data, laikas (valanda, minutė), elektroninio aukciono – jam vykdyti skirtos interneto svetainės adresas, pradžios ir pabaigos data ir laikas (valanda, minutė);

11.5. Turto valdytojo paskirto kontaktinio asmens vardas ir pavardė, pareigos, adresas, telefono numeris ir elektroninio pašto adresas;

11.6. parduodamo turto apžiūros vieta, data ir laikas;

11.7. informacija apie bendros ūkinės paskirties atskirų parduodamo turto vienetų, sudarančių neparduotą turtinį kompleksą, pardavimą tame pačiame tiesioginiame aukcione, jeigu taip nusprendė Centro sudaryta komisija.

### **IV. PARENGIAMIEJI DARBAI**

12. Aukciono vykdymo būdą parenka Turto valdytojas, atsižvelgdamas į aukciono rengėjo paslaugos kainą ir technines galimybes.

13. Parduodamo turto pradinę pardavimo kainą nustato Centro direktoriaus sudaryta komisija. Parduodamo turto pradinę pardavimo kainą nustatoma atsižvelgiant į buhalterinės apskaitos dokumentuose nurodytą jo įsigijimo (pasigaminimo) savikainą ir rinkos vertę. Parduodamas turtas, kurio įsigijimo (pasigaminimo) savikaina yra didesnė negu 14 000,00 (keturiolika tūkstančių) eurų

ar dėl kurio pradinės pardavimo kainos nesutaria turto valdytojo sudarytos komisijos nariai, vertinamas Lietuvos Respublikos turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatymo nustatyta tvarka.

14. Bendros ūkinės paskirties atskiri parduodamo turto vienetai gali būti jungiami į parduodamą turtinį kompleksą, jeigu taip nusprendžia Centro direktoriaus sudaryta komisija ir parduodamas turtinis kompleksas turi didesnę vertę negu atskiri parduodamo turto vienetai. Kai Aprašo nuostatos taikomos ir parduodamo turto vienetai, ir parduodamam turtiniam kompleksui, vartojama sąvoka „turto objektas“.

15. Turto valdytojo sudaryta komisija taip pat priima sprendimą dėl į neparduotą turtinį kompleksą sujungtų bendros ūkinės paskirties atskirų parduodamo turto vienetų:

15.1. pardavimo kiekvieno atskirai tame pačiame tiesioginiame aukcione;

15.2. jungimo į parduodamą turtinį kompleksą pakartotiniame aukcione.

16. Prieš aukcioną Turto valdytojas rengia parduodamo turto apžiūrą, kuri turi trukti ne mažiau kaip 3 dienas. Parduodamo turto apžiūroje turi teisę dalyvauti kiekvienas pageidaujantis asmuo.

## V. AUKCIONO VYKDYMAS

17. Aukcionas gali būti vykdomas, jeigu jame įsiregistravo ne mažiau kaip 2 aukciono dalyviai.

18. Asmuo, registruodamasis aukciono dalyviu (priedas Nr. 2), nurodo asmens duomenis, adresą ar elektroninio pašto adresą, kuriuo jam būtų pranešama, jeigu jis būtų pripažintas aukciono laimėtoju.

19. Turto valdytojas aukciono dalyvių asmens duomenis tretiesiems asmenims atskleisti gali tik asmens duomenų apsaugą reguliuojančių teisės aktų nustatytais atvejais.

20. Prieš pradėdant kiekvieno parduodamo turto objekto aukcioną, aukciono dalyviams turi būti pranešamas parduodamo turto objekto pavadinimas, jeigu yra galimybė, parodoma nuotrauka, pranešama pradinė pardavimo kaina ir minimalus kainos didinimo intervalas. Minimalus kainos didinimo intervalas turi būti ne mažesnis kaip 1 procentas pradinės pardavimo kainos.

21. Pirmoji aukciono dalyvių siūloma kaina turi būti ne mažesnė už pradinę pardavimo kainą. Kiekvieno kito aukciono dalyvio siūloma kaina turi būti ne mažesnė už prieš tai pasiūlytą kainą, padidintą ne mažiau kaip minimaliu kainos didinimo intervalu.

22. Aukciono dalyvis, pasiūlęs didžiausią kainą iki pasibaigiant parduodamo turto objekto aukcionui, pripažįstamas šio parduodamo turto objekto aukciono laimėtoju, o paskutinė pasiūlyta kaina yra parduodamo turto objekto pardavimo kaina. Turto valdytojas aukciono laimėtoją ne vėliau kaip kitą darbo dieną po aukciono pabaigos registruotu laišku ar elektroniniu laišku, pasirašytu teisinę galią turinčiu elektroniniu parašu, informuoja apie tai, jam taip pat pranešama apie atsiskaitymo už nupirktą turto objektą tvarką ir terminus, nupirkto turto objekto atsiėmimo vietą, tvarką ir terminus ir pateikiami duomenys mokėjimo pavedimui suformuoti.

23. Laikoma, kad turto objektas neparduotas aukcione, jeigu aukcionas neįvyksta, nes jame įsiregistravo mažiau kaip du aukciono dalyviai, arba jeigu įvykus aukcionui nė vienas aukciono dalyvis nepasiūlo kainos, lygios ar didesnės už pradinę turto objekto pardavimo kainą.

24. Jeigu yra techninių galimybių, sudaromos sąlygos žiūrovo teisėmis stebėti aukcioną to pageidaujantiems asmenims: tiesioginį aukcioną – dalyvaujant tiesioginio aukciono vykdymo vietoje, elektroninį aukcioną – prisijungus prie elektroninio aukciono svetainės.

## **VI. TIESIOGINIO AUKCIONO YPATUMAI**

25. Registruojant tiesioginio aukciono dalyvį, jam išduodamas tiesioginio aukciono dalyvio bilietas, kuriame įrašytas tiesioginio aukciono dalyvio numeris.

26. Viešo prekių tiesioginio aukciono vedėjo registrą (Taisyklių 1 priedas) veda tiesioginio aukciono vedėjas. Kitą darbo dieną po tiesioginio aukciono pabaigos, Viešo prekių tiesioginio aukciono vedėjo registras perduodamas Turto valdytojui.

27. Tiesioginio aukciono dalyvis, ketinantis įsigyti turto objektą, siūlo kainą, atitinkančią Taisyklių 20 punkte nustatytus reikalavimus, ją garsiai paskelbdamas ir pakeldamas tiesioginio aukciono dalyvio bilietą su įrašytu tiesioginio aukciono dalyvio numeriu, nukreiptu į tiesioginio aukciono vedėjo pusę.

28. Tiesioginio aukciono vedėjas pakartoja kiekvieną pasiūlytą kainą ir ją pasiūliusio tiesioginio aukciono dalyvio numerį.

29. Jeigu nė vienas tiesioginio aukciono dalyvis nesiūlo didesnės kainos, tiesioginio aukciono vedėjas kas 5 sekundes dar tris kartus pakartoja paskutinę pasiūlytą kainą, skelbdamas pakartojimų skaičių. Nuskambėjus trečiajam pakartojimui, tiesioginio aukciono vedėjas plaktuko dūžiu patvirtina ir paskelbia, kad šis parduodamas turto objektas parduotas už paskutinę paskelbtą kainą.

30. Tiesioginio aukciono laimėtojas privalo parodyti tiesioginio aukciono vedėjui tiesioginio aukciono dalyvio bilietą.

31. Pasibaigus vieno turto objekto aukcionui, ta pačia tvarka parduodamas kitas turto objektas.

32. Kiekvienas tiesioginiame aukcione neparduotą turtinį kompleksą sudarantis turto vienetas gali būti parduodamas tame pačiame tiesioginiame aukcione, jeigu tai buvo nurodyta skelbime apie aukcioną ir Turto valdytojo sudaryta komisija nustatė kiekvieno turto vieneto pradinę pardavimo kainą.

## **VII. ELEKTRONINIO AUKCIONO YPATUMAI**

33. Elektroniniai aukcionai vykdomi naudojant interneto ryšį ir pritaikytus galinius telekomunikacijų įrenginius aukciono rengėjo paskirtoje ir skelbime apie aukcioną nurodytoje elektroninio aukciono svetainėje.

34. Registruodamasis elektroninio aukciono dalyviu, asmuo tapatybę gali patvirtinti naudodamasis elektroniniu parašu, internetinės bankininkystės teikiamomis galimybėmis ar kitu, su elektroninio aukciono rengėju sutartu, būdu.

35. Asmeniui, registruojamam elektroninio aukciono dalyviu, suteikiamas prisijungimo prie informacinės sistemos elektroninio aukciono dalyvio teisėmis slaptažodis.

36. Elektroninio aukciono dalyvis kainą už turto objektą, kuri turi atitikti Taisyklių 20 punkto reikalavimus, gali siūlyti jungdamasis prie informacinės sistemos skelbime apie elektroninį aukcioną nurodytu laiku arba naudodamasis informacinės sistemos teikiamomis galimybėmis automatiškai, nurodęs savo siūlomą kainos didinimo intervalą ir maksimalią kainą.

37. Vykstant turto objekto elektroniniam aukcionui, elektroninio aukciono interneto svetainėje iki skelbime apie elektroninį aukcioną nurodytos turto objekto aukciono pabaigos nuolat skelbiama Taisyklių 19 punkte nurodyta informacija ir didžiausia iki to laiko pasiūlyta kaina.

38. Pasibaigus elektroniniam aukcionui, informacinės sistemos pranešimas apie kiekvieną parduoto turto objektą, jo aukciono laimėtoją ir pardavimo kainą arba apie neįvykusį parduodamo turto objekto aukcioną kitą darbo dieną po elektroninio aukciono pabaigos elektroninio aukciono rengėjo nustatyta tvarka pateikiamas Turto valdytojui.

## **VIII. ATSISKAITYMAS UŽ AUKCIONE NUPIRKTĄ TURTO OBJEKTĄ IR AUKCIONO RENGIMĄ**

39. Aukciono laimėtojas už aukcione nupirktą turto objektą atsiskaito skelbime apie aukcioną nurodyta tvarka ir per nustatytus terminus.

40. Jeigu per nustatytą terminą aukciono laimėtojas neatsiskaito už nupirktą turto objektą, ši turto objektą galima parduoti naujame aukcione. Tokiu atveju Turto valdytojas turi teisę įgyvendinti visas aukciono vedėjo teises, nurodytas Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.422 straipsnio 2 dalyje.

41. Turto valdytojas, gavęs banko patvirtinimą, kad įmokėta visa turto objekto pardavimo kaina, surašo 2 egzemplioriais Viešame prekių aukcione parduoto turto objekto perdavimo aktą (Taisyklių 3 priedas). Jį pasirašo Centro direktorius ir aukciono laimėtojas.

42. Aukciono laimėtojui aukcione nupirktas turto objektas, Viešame prekių aukcione parduoto turto objekto perdavimo aktas ir su šio turto objekto naudojimu susijusi dokumentacija perduodama per 3 darbo dienas nuo atsiskaitymo už nupirktą turto objektą dienos.

43. Viešame prekių aukcione parduoto turto objekto perdavimo aktas yra nuosavybės teisę į jį patvirtinantis dokumentas.

## **IX. VIEŠAME AUKCIONE PARDUODAMO TURTO ŽIŪROVO BILIETO ĮSIGIJIMAS**

44. Aukcioną stebėti gali asmenys, pageidaujantys būti aukciono žiūrovais. Jie į aukciono vykdymo vietą įleidžiami tik su Centro patvirtintais ir įsigytais žiūrovo bilietais.

45. Kiekvienam aukcionui stebėti perkamas atskiras aukciono žiūrovo bilietas.

46. Aukciono žiūrovo bilieto forma nustatyta šių taisyklių priede Nr. 4.

47. Bilietai registruojami registravimo knygoje, kurios forma nustatyta šių taisyklių priede Nr. 5.

48. Pinigai už bilietą pervedami į nurodytą sąskaitą.

49. Aukciono komisija turi teisę iš patalpos, kurioje vyksta aukcionas, pašalinti trukdančius vykdyti aukcioną žiūrovus.

(Viešo prekių tiesioginio aukciono vedėjo registro formos pavyzdys)

**ŠVIETIMO IR SPORTO PASLAUGŲ CENTRO VIEŠO PREKIŲ TIESIOGINIO AUKCIONO VEDĖJO REGISTRAS NR. \_\_\_\_\_**

Aukciono vieta \_\_\_\_\_

Aukciono data \_\_\_\_\_

Parduodamas turto objektas	Pradinė pardavimo kaina, Eur.	Aukciono laimėtojo pasiūlyta kaina, Eur.	Aukciono laimėtojas		
			vardas, pavardė (pavadinimas)	asmens (įmonės) kodas	adresas (buveinė)

Aukciono vedėjas

\_\_\_\_\_  
(parašas)

\_\_\_\_\_  
(vardas, pavardė)



**(Viešame prekių aukcione parduoto turto objekto perdavimo akto formos pavyzdys)  
ŠVIETIMO IR SPORTO PASLAUGŲ CENTRO VIEŠAME PREKIŲ AUKCIONE  
PARDUOTO TURTO OBJEKTO PERDAVIMO  
AKTAS**

20 ..... m. d. Nr.

(sudarymo vieta)

1. ....  
(turto valdytojo pavadinimas, kodas, buveinės adresas)

perduoda, o .....  
(laimėtojo arba jo įgalioto asmens vardas, pavardė, asmens kodas)

veikiantis .....  
(juridinio asmens pavadinimas, įmonės kodas)

vardu, pagal 20 ..... m. .... d. įgaliojimą Nr. .... priima nuosavybėn  
20 ..... m. .... d. vykusiame viešame, Radviliškio rajono savivaldybės švietimo ir  
sporto paslaugų centro, turto aukcione įsigytą .....  
(perduodamo turto objektas, markė, rodikliai, identifikavimo ir kiti duomenys, reikalingi  
šiam turtui

.....  
registruoti Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka)

už ..... Eur..  
(kaina, už kurią parduotas turtas, žodžiais)

2. Informacija apie parduotą turto objektą:

2.1. ....  
(trečiųjų asmenų teisės)

2.2. ....  
(atitinkamų valstybės institucijų nustatytos naudojimosi taisyklės (reglamentai))

2.3. ....  
(reikalavimai registruoti valstybės registruose)

2.4. ....  
(dokumentai, reikalaujantys sertifikuoti)

3. Šis aktas yra nuosavybės teisę į įsigytą turto objektą patvirtinantis dokumentas.

**PRIDEDAMA:**

1. Techninis pasas.
2. Dokumentai, patvirtinantys trečiųjų asmenų teises į parduotą turto objektą.
3. Turto objekto naudojimo taisyklės (reglamentai).
4. Dokumentai, patvirtinantys turto registravimą valstybės registruose.
5. Atitikties sertifikatas.
6. Kiti turto valdytojo pateikti dokumentai.



Radviliškio rajono  
savivaldybės švietimo ir sporto  
paslaugų centro direktorius

---

(parašas)

---

(vardas, pavardė)

Aukciono laimėtojas

---

(parašas)

---

(vardas, pavardė)

**ŠVIETIMO IR SPORTO PASLAUGŲ CENTRO TURTO PARDUODAMO VIEŠAJAME  
AUKCIONE ŽIŪROVO BILJETAS  
NR. \_\_\_\_**

Parduodamo turto duomenys: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Aukciono vykdymo data, laikas: \_\_\_\_\_

Aukciono vykdymo vieta: \_\_\_\_\_

Bilieto kaina: \_\_\_\_\_

Aukciono žiūrovas: \_\_\_\_\_

(asmens vardas, pavardė)

Bilietą išdavė: \_\_\_\_\_

(darbuotojo pareigos, vardas, pavardė, parašas, bilieto išdavimo data)

**ŠVIETIMO IR SPORTO PASLAUGŲ CENTRO VIEŠAME AUKCIONE PARDUODAMO  
TURTO PARDAVIMO VIEŠO AUKCIONO ŽIŪROVO BILJETŲ REGISTRAVIMO  
KNYGA**

Parduodamo turto identifikavimo duomenys: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Aukciono vykdymo data, laikas: \_\_\_\_\_

Aukciono vykdymo vieta: \_\_\_\_\_

Bilieto Nr.	Pardavimo data	Aukciono žiūrovo vardas, pavardė	Aukciono bilieto kaina, Eur

\_\_\_\_\_